

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Парковая улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 723,05	3 269,11	74 004,47
1.1.	население	64 723,05	3 269,11	72 922,10
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 082,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-9 464,69	860,64	-74 004,47
3	Начислено за услуги	257 144,21	0,00	312 661,00
3.1.	население	257 144,21	0,00	310 800,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 860,96
4	Оплачено за услуги	238 026,54	-0,01	292 395,87
4.1.	население	238 026,54	-0,01	290 545,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 850,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 840,72	3 269,12	94 269,60
5.1.	население	83 840,72	3 269,12	93 176,48
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 093,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	293 384,08	0,00	312 661,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-64 822,23	860,63	-94 269,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 096,97
2	Содержание общего имущества	121 531,83
3	Уборка лестничных клеток	2 525,60
4	Аварийное обслуживание	11 137,89
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 273,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 761,11
7	Текущий ремонт, в том числе:	69 057,00
7.1	ремонт балкона	69 057,00
	Итого	293 384,08

Директор:

Сазонова С.А.

