

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Пожарского улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	106 496,93	0,00	148 938,75
1.1.	население	106 496,93	0,00	148 277,68
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	661,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-95 407,55	0,00	-148 938,75
3	Начислено за услуги	171 196,47	0,00	302 163,04
3.1.	население	171 196,47	0,00	301 320,91
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	842,13
4	Оплачено за услуги	151 169,15	0,00	271 824,09
4.1.	население	151 169,15	0,00	270 995,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	828,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	126 524,25	0,00	179 277,70
5.1.	население	126 524,25	0,00	178 602,93
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	674,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	187 815,13	0,00	302 163,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-132 053,53	0,00	-179 277,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	35 894,10
2	Содержание общего имущества	83 178,15
3	Уборка лестничных клеток	1 912,80
4	Аварийное обслуживание	8 435,34
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 508,84
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	14 782,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	38 103,00
7,1	ремонт отмостки	38 103,00
Итого		187 815,13

Директор:

Сазонова С.А.

