

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Пожарского улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	52 165,43	0,00	59 215,63
1.1.	население	52 165,43	0,00	58 485,65
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	729,98
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-52 427,17	0,00	-59 215,63
3	Начислено за услуги	148 013,04	0,00	180 039,93
3.1.	население	148 013,04	0,00	179 110,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	929,89
4	Оплачено за услуги	115 466,71	0,00	176 104,71
4.1.	население	115 466,71	0,00	175 189,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	914,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	84 711,76	0,00	63 150,85
5.1.	население	84 711,76	0,00	62 405,74
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	745,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	173 395,75	0,00	180 039,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-110 356,21	0,00	-63 150,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	19 894,02
2	Содержание общего имущества	51 249,78
3	Уборка лестничных клеток	891,30
4	Аварийное обслуживание	5 098,11
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 422,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 823,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 016,00
7.1	ремонт косяка	31 016,00
7.2	установка двери	43 000,00
	Итого	173 395,75

Директор:

Сазонова С.А.

