

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Пожарского улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>72 972,61</b>	<b>0,00</b>	<b>158 217,99</b>
1.1	население	72 972,61	0,00	157 488,01
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	729,98
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-46 362,73</b>	<b>0,00</b>	<b>-159 783,58</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>87 197,44</b>	<b>0,00</b>	<b>228 033,13</b>
3.1.	население	87 197,44	0,00	227 103,24
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	929,89
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>60 342,23</b>	<b>0,00</b>	<b>191 133,23</b>
4.1.	население	60 342,23	0,00	190 218,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	914,76
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>99 827,82</b>	<b>0,00</b>	<b>195 117,89</b>
5.1.	население	99 827,82	0,00	194 372,78
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	745,11
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>93 319,60</b>	<b>0,00</b>	<b>228 033,13</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-79 340,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-196 683,48</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	17 316,27
2	Содержание общего имущества	41 946,12
3	Уборка лестничных клеток	985,00
4	Аварийное обслуживание	4 225,65
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 836,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	3 509,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	22 500,00
7,1	установка двери	22 500,00
<b>Итого</b>		<b>93 319,60</b>

Директор: Сазонова С.А.

