ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Правды улица 16 (Кинешма)

**Таблица №1**

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **Задолженность на начало отчетного периода за услуги** | **9 802,60** | **0,00** | **17 218,02** |
| 1.1 | население | 9 802,60 | 0,00 | 17 149,15 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 68,87 |
| **2** | **Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ** | **-21 818,12** | **0,00** | **-17 583,92** |
| **3** | **Начислено за услуги** | **56 242,53** | **0,00** | **103 136,31** |
| 3.1. | население | 56 242,53 | 0,00 | 102 954,36 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 181,95 |
| **4** | **Оплачено за услуги** | **56 520,12** | **0,00** | **116 669,78** |
| 4.1. | население | 56 520,12 | 0,00 | 116 486,98 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 182,80 |
| **5** | **Задолженность на конец отчетного периода за услуги** | **9 525,01** | **0,00** | **3 684,55** |
| 5.1. | население | 9 525,01 | 0,00 | 3 616,53 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 68,02 |
| **6** | **Выполнено работ (оказано услуг)** | **56 255,04** | **0,00** | **103 136,31** |
| **7** | **Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ** | **-21 553,04** | **0,00** | **-4 050,45** |

**Таблица №2**

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|---|---|---|
| 1 | Управление | 15 444,30 |
| 2 | Содержание общего имущества | 31 087,86 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 781,20 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 3 351,42 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 2 249,88 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 3 340,38 |
| **Итого** | | **56 255,04** |

Директор: Сазонова С.А.