

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Правды улица 24 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>25 135,31</b>          | <b>0,00</b>              | <b>29 884,19</b>          |
| 1.1      | население   | 25 135,31                 | 0,00                     | 29 496,57                 |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 387,62                    |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-492,06</b>            | <b>0,00</b>              | <b>-29 884,19</b>         |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>128 415,55</b>         | <b>0,00</b>              | <b>100 669,63</b>         |
| 3.1.     | население   | 128 415,55                | 0,00                     | 100 171,75                |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 497,88                    |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>119 571,46</b>         | <b>0,00</b>              | <b>97 953,08</b>          |
| 4.1.     | население   | 119 571,46                | 0,00                     | 97 349,21                 |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 603,87                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>33 979,40</b>          | <b>0,00</b>              | <b>32 600,74</b>          |
| 5.1.     | население   | 33 979,40                 | 0,00                     | 32 319,11                 |
| 5.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 281,63                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>113 623,01</b>         | <b>0,00</b>              | <b>100 669,63</b>         |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>5 456,39</b>           | <b>0,00</b>              | <b>-32 600,74</b>         |

Таблица №2

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1            | Управление  | 29 411,49                        |
| 2            | Содержание общего имущества   | 58 823,31                        |
| 3            | Уборка лестничных клеток  | 1 418,84                         |
| 4            | Аварийное обслуживание  | 6 086,76                         |
| 5            | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 4 086,12                         |
| 6            | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 13 796,49                        |
| <b>Итого</b> |   | <b>113 623,01</b>                |

Директор: Сазонова С.А.

