

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Правды улица 40 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 28 683,84 | 0,00 | 54 771,91 |
| 1.1. | население | 28 683,84 | 0,00 | 54 631,12 |
| 1.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 140,79 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -41 157,18 | 0,00 | -54 771,91 |
| 3 | Начислено за услуги | 49 344,34 | 0,00 | 107 184,50 |
| 3.1. | население | 49 344,34 | 0,00 | 106 812,54 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 371,96 |
| 4 | Оплачено за услуги | 43 762,80 | 0,00 | 79 610,04 |
| 4.1. | население | 43 762,80 | 0,00 | 79 236,33 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 373,71 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 34 265,38 | 0,00 | 82 346,37 |
| 5.1. | население | 34 265,38 | 0,00 | 82 207,33 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 139,04 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 40 305,73 | 0,00 | 107 184,50 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -37 700,11 | 0,00 | -82 346,37 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 11 380,77 |
| 2 | Содержание общего имущества | 22 860,87 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 550,60 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 2 362,11 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 1 585,68 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 1 565,70 |
| Итого | | 40 305,73 |

Директор:

Сазонова С.А.

