

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Социалистическая улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>200 334,32</b>	<b>0,00</b>	<b>109 112,26</b>
1.1.	население	128 839,62	0,00	108 103,78
1.2.	юридические лица	71 494,70	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 008,48
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-169 391,77</b>	<b>0,00</b>	<b>-120 204,03</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>434 840,93</b>	<b>0,00</b>	<b>375 724,35</b>
3.1.	население	351 664,36	0,00	374 058,63
3.2.	юридические лица	83 176,57	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 665,72
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>613 450,79</b>	<b>0,00</b>	<b>467 179,11</b>
4.1.	население	508 929,80	0,00	465 525,05
4.2.	юридические лица	104 520,99	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 654,06
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>21 724,46</b>	<b>0,00</b>	<b>17 657,50</b>
5.1.	население	-28 425,82	0,00	16 637,36
5.2.	юридические лица	50 150,28	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 020,14
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>482 482,39</b>	<b>0,00</b>	<b>375 724,35</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-38 423,37</b>	<b>0,00</b>	<b>-28 749,27</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	91 792,31
2	Содержание общего имущества	185 238,33
3	Уборка лестничных клеток	4 969,40
4	Аварийное обслуживание	20 412,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 867,28
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	73 080,45
7	Текущий ремонт, в том числе:	95 122,00
7,1	ремонт фасада	95 122,00
<b>Итого</b>		<b>482 482,39</b>

Директор: Сазонова С.А.

