

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Социалистическая улица 27 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>183 084,02</b>	<b>0,00</b>	<b>59 202,42</b>
1.1	население	61 677,68	0,00	58 338,21
1.2	юридические лица	121 406,34	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	864,21
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-125 973,58</b>	<b>0,00</b>	<b>-68 187,98</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>514 626,03</b>	<b>0,00</b>	<b>316 348,11</b>
3.1.	население	361 100,22	0,00	315 106,91
3.2.	юридические лица	153 525,81	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 241,20
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>452 860,84</b>	<b>0,00</b>	<b>371 721,85</b>
4.1.	население	355 329,26	0,00	370 495,17
4.2.	юридические лица	97 531,58	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 226,68
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>244 849,21</b>	<b>0,00</b>	<b>3 828,68</b>
5.1.	население	67 448,64	0,00	2 949,95
5.2.	юридические лица	177 400,57	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	878,73
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>473 189,33</b>	<b>0,00</b>	<b>316 348,11</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-146 302,07</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 814,24</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 775,43
2	Содержание общего имущества	247 506,95
3	Уборка лестничных клеток	5 236,60
4	Аварийное обслуживание	23 093,25
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 582,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	49 800,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	51 194,00
7,1	ремонт фасада	51 194,00
<b>Итого</b>		<b>473 189,33</b>

Директор: Сазонова С.А.

