

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Социалистическая улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>108 995,89</b>	<b>0,00</b>	<b>99 447,66</b>
1.1	население	84 524,41	0,00	99 311,50
1.2	юридические лица	24 471,48	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	136,16
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-32 577,74</b>	<b>0,00</b>	<b>-100 267,42</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>265 404,82</b>	<b>0,00</b>	<b>191 917,76</b>
3.1.	население	176 133,03	0,00	191 482,57
3.2.	юридические лица	89 271,79	0,00	75,36
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	359,83
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>175 886,11</b>	<b>0,00</b>	<b>186 709,94</b>
4.1.	население	143 894,40	0,00	186 348,45
4.2.	юридические лица	31 991,71	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	361,49
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>198 514,60</b>	<b>0,00</b>	<b>104 655,48</b>
5.1.	население	116 763,04	0,00	104 445,62
5.2.	юридические лица	81 751,56	0,00	75,36
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	134,50
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>303 387,93</b>	<b>0,00</b>	<b>191 917,76</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-160 079,56</b>	<b>0,00</b>	<b>-105 475,24</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	68 765,10
2	Содержание общего имущества	100 242,41
3	Уборка придомовой территории	420,64
4	Уборка лестничных клеток	2 732,99
5	Аварийное обслуживание	13 143,77
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 213,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	19 861,62
8	Текущий ремонт, в том числе:	93 008,00
8,1	ремонт подъезда	71 000,00
8,2	ремонт пола	22 008,00
<b>Итого</b>		<b>303 387,93</b>

Директор:

Сазонова С.А.

