

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Воеводы Боборыкина улица 25-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	223 306,71	0,00	68 070,44
1.1.	население	59 576,25	0,00	65 848,38
1.2.	юридические лица	163 730,46	0,00	94,02
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 128,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-62 534,44	0,00	-77 148,24
3	Начислено за услуги	695 152,49	0,00	625 384,86
3.1.	население	557 335,55	0,00	624 054,71
3.2.	юридические лица	137 816,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 330,15
4	Оплачено за услуги	643 755,86	0,00	622 090,85
4.1.	население	531 113,32	0,00	620 774,80
4.2.	юридические лица	112 642,54	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 316,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	274 703,34	0,00	71 364,45
5.1.	население	85 798,48	0,00	69 128,29
5.2.	юридические лица	188 904,86	0,00	94,02
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 142,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	761 890,45	0,00	625 384,86
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-180 669,03	0,00	-80 442,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 476,37
2	Содержание общего имущества	338 114,91
3	Уборка лестничных клеток	6 830,60
4	Аварийное обслуживание	30 123,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 772,08
6	Техническое обслуживание приборов учета	23 156,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 417,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	166 000,00
8,1	установка двери	166 000,00
Итого		761 890,45

Директор:

Сазонова С.А.

