

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Воеводы Боборыкина улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	94 633,63	0,00	131 464,40	96 584,72
1.1.	население	94 633,63	0,00	131 464,40	93 258,24
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 326,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	188 483,35	0,00	405 290,25	-111 698,91
3	Начислено за услуги	646 909,91	0,00	255 411,84	772 689,07
3.1.	население	646 909,91	0,00	255 411,84	771 399,35
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 289,72
4	Оплачено за услуги	645 489,65	0,00	330 496,25	877 108,00
4.1.	население	645 489,65	0,00	330 496,25	875 831,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 276,28
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	96 053,89	0,00	56 379,99	-7 834,21
6.1.	население	96 053,89	0,00	56 379,99	-11 174,13
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 339,92
7	Выполнено работ (оказано услуг)	774 913,43	0,00	0,00	772 689,07
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	59 059,57	0,00	735 786,50	-7 279,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 366,11
2	Содержание общего имущества	289 956,00
3	Уборка лестничных клеток	6 620,00
4	Аварийное обслуживание	28 201,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 065,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	57 992,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	254 712,00
7,1	уборка мусора в подвальном помещении	74 000,00
7,2	ремонт системы центрального отопления	180 712,00
Итого		774 913,43

Директор:

Сазонова С.А.

