

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Воеводы Боборыкина улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	307 196,49	0,00	419 883,77
1.1	население	295 240,46	0,00	403 758,80
1.2	юридические лица	11 956,03	0,00	12 793,91
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 331,06
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-194 200,45	0,00	-426 581,79
3	Начислено за услуги	643 579,77	0,00	881 538,57
3.1.	население	612 113,40	0,00	839 997,31
3.2.	юридические лица	31 466,37	0,00	40 145,24
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 396,02
4	Оплачено за услуги	584 041,00	0,00	899 182,64
4.1.	население	577 320,27	0,00	865 678,88
4.2.	юридические лица	6 720,73	0,00	32 118,84
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 384,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	366 735,26	0,00	402 239,70
5.1.	население	330 033,59	0,00	378 077,23
5.2.	юридические лица	36 701,67	0,00	20 820,31
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 342,16
6	Выполнено работ (оказано услуг)	648 313,36	0,00	881 538,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-258 472,81	0,00	-408 937,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 561,09
2	Содержание общего имущества	309 596,81
3	Уборка лестничных клеток	6 342,64
4	Аварийное обслуживание	27 955,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 310,48
6	Техническое обслуживание приборов учета	15 499,28
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	136 970,74
8	Текущий ремонт, в том числе:	28 077,00
8,1	ремонт площадки входа в подъезд	28 077,00
Итого		648 313,36

Директор:

Сазонова С.А.

