

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Воеводы Боборыкина улица 47/39 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	60 776,38	0,00	54 454,08
1.1.	население	60 776,38	0,00	54 385,21
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,87
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-8 687,53	0,00	-54 843,83
3	Начислено за услуги	223 925,29	0,00	177 709,59
3.1.	население	223 925,29	0,00	177 527,64
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	181,95
4	Оплачено за услуги	192 240,83	0,00	157 366,98
4.1.	население	192 240,83	0,00	157 184,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	182,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	92 460,84	0,00	74 796,69
5.1.	население	92 460,84	0,00	74 728,67
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,02
6	Выполнено работ (оказано услуг)	182 220,24	0,00	177 709,59
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	1 333,06	0,00	-75 186,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	35 500,98
2	Содержание общего имущества	72 988,59
3	Уборка лестничных клеток	1 742,80
4	Аварийное обслуживание	7 476,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 019,24
6	Техническое обслуживание приборов учета	14 744,04
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	5 728,05
8	Текущий ремонт, в том числе:	39 020,00
8,1	ремонт цоколя	39 020,00
Итого		182 220,24

Директор: Сазонова С.А.

