

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Воеводы Боборыкина улица 49/32 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>71 482,48</b>          | <b>0,00</b>              | <b>109 269,28</b>         |
| 1.1      | население   | 71 482,48                 | 0,00                     | 109 148,96                |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 120,32                    |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>2 728,25</b>           | <b>0,00</b>              | <b>-111 871,02</b>        |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>164 433,52</b>         | <b>0,00</b>              | <b>256 570,23</b>         |
| 3.1.     | население   | 164 433,52                | 0,00                     | 256 416,94                |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 153,29                    |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>143 600,28</b>         | <b>0,00</b>              | <b>249 827,35</b>         |
| 4.1.     | население   | 143 600,28                | 0,00                     | 249 676,55                |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 150,80                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>92 315,72</b>          | <b>0,00</b>              | <b>116 012,16</b>         |
| 5.1.     | население   | 92 315,72                 | 0,00                     | 115 889,35                |
| 5.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 122,81                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>229 448,83</b>         | <b>0,00</b>              | <b>256 570,23</b>         |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-83 120,30</b>         | <b>0,00</b>              | <b>-118 613,90</b>        |

Таблица №2

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1            | Управление  | 37 891,50                        |
| 2            | Содержание общего имущества   | 75 454,53                        |
| 3            | Уборка лестничных клеток  | 1 822,60                         |
| 4            | Аварийное обслуживание  | 7 818,96                         |
| 5            | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 5 249,04                         |
| 6            | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 36 079,20                        |
| 7            | Текущий ремонт, в том числе:  | 65 133,00                        |
| 7,1          | ремонт кровли   | 35 043,00                        |
| 7,2          | ремонт фасада   | 30 090,00                        |
| <b>Итого</b> |   | <b>229 448,83</b>                |

Директор: Сазонова С.А.

