

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Менделеева улица 38 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 365,39	0,00	2 557,74
1.1	население	2 189,47	0,00	2 519,42
1.2	юридические лица	3 175,92	0,00	4,65
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-3 528,60	0,00	-2 557,74
3	Начислено за услуги	224 702,22	0,00	234 659,42
3.1.	население	211 164,76	0,00	234 570,47
3.2.	юридические лица	13 537,46	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	88,95
4	Оплачено за услуги	205 738,60	0,00	221 544,44
4.1.	население	192 459,24	0,00	221 455,07
4.2.	юридические лица	13 279,36	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	89,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	24 329,01	0,00	15 672,72
5.1.	население	20 894,99	0,00	15 634,82
5.2.	юридические лица	3 434,02	0,00	4,65
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	206 636,26	0,00	234 659,42
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-4 426,26	0,00	-15 672,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	49 392,21
2	Содержание общего имущества	100 225,11
3	Уборка лестничных клеток	2 403,48
4	Аварийное обслуживание	10 311,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 504,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	15 799,50
7	Текущий ремонт, в том числе:	22 000,00
7,1	установка окон	22 000,00
Итого		206 636,26

Директор: Сазонова С.А.

