

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Менделеева улица 74 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	107 049,87	0,00	118 605,21
1.1	население	107 049,87	0,00	116 477,17
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 128,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-92 527,36	0,00	-120 873,78
3	Начислено за услуги	251 752,56	0,00	295 539,71
3.1.	население	251 752,56	0,00	294 209,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 330,15
4	Оплачено за услуги	208 064,27	0,00	260 914,06
4.1.	население	208 064,27	0,00	259 598,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 316,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	150 738,16	0,00	153 230,86
5.1.	население	150 738,16	0,00	151 088,72
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 142,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	247 509,38	0,00	295 539,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-131 972,47	0,00	-155 499,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	47 551,05
2	Содержание общего имущества	118 355,10
3	Уборка лестничных клеток	2 583,60
4	Аварийное обслуживание	11 393,82
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 440,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 876,09
7	Текущий ремонт, в том числе:	38 309,00
7,1	ремонт отмостки	38 309,00
	Итого	247 509,38

Директор: Сазонова С.А.

