

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Менделеева улица 76/51 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>10 548,44</b>	<b>0,00</b>	<b>17 503,11</b>
1.1.	население	10 548,44	0,00	16 638,90
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	864,21
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>25 436,48</b>	<b>0,00</b>	<b>-18 879,79</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>175 875,13</b>	<b>0,00</b>	<b>285 959,51</b>
3.1.	население	175 875,13	0,00	284 718,31
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 241,20
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>158 911,56</b>	<b>0,00</b>	<b>262 009,56</b>
4.1.	население	158 911,56	0,00	260 782,88
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 226,68
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>27 512,01</b>	<b>0,00</b>	<b>41 453,06</b>
5.1.	население	27 512,01	0,00	40 574,33
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	878,73
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>279 059,21</b>	<b>0,00</b>	<b>285 959,51</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-94 711,17</b>	<b>0,00</b>	<b>-42 829,74</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	40 065,36
2	Содержание общего имущества	83 214,99
3	Уборка лестничных клеток	1 921,60
4	Аварийное обслуживание	8 243,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 534,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	5 621,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	134 458,00
7,1	ремонт спуска в подвал	126 458,00
7,2	проектная документация по устройству к подвальному помещению	8 000,00
	<b>Итого</b>	<b>279 059,21</b>

Директор: Сазонова С.А.

