

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Менделеева улица 78 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	167 289,05	0,00	88 216,51
1.1	население	68 284,77	0,00	84 789,47
1.2	юридические лица	99 004,28	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 427,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-7 788,08	1 464,67	-103 649,45
3	Начислено за услуги	727 056,52	0,00	624 430,67
3.1.	население	486 858,32	0,00	622 918,57
3.2.	юридические лица	240 198,20	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 512,10
4	Оплачено за услуги	677 075,49	0,00	608 405,50
4.1.	население	473 766,07	0,00	606 906,65
4.2.	юридические лица	203 309,42	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 498,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	217 270,08	0,00	104 241,68
5.1.	население	81 377,02	0,00	100 801,39
5.2.	юридические лица	135 893,06	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 440,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	665 167,24	0,00	624 430,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	4 120,17	1 464,67	-119 674,62

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 647,69
2	Содержание общего имущества	330 694,80
3	Уборка лестничных клеток	7 604,80
4	Аварийное обслуживание	32 624,43
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 635,35
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	118 960,17
Итого		665 167,24

Директор: Сазонова С.А.

