

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Авиационная улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 38 466,05 | 0,00 | 14 618,03 |
| 1.1 | население | 38 466,05 | 0,00 | 14 584,78 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 33,25 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -35 995,41 | 0,00 | -14 618,03 |
| 3 | Начислено за услуги | 111 979,61 | 0,00 | 197 672,93 |
| 3.1. | население | 111 979,61 | 0,00 | 197 579,44 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 93,49 |
| 4 | Оплачено за услуги | 117 995,29 | 0,00 | 136 335,09 |
| 4.1. | население | 117 995,29 | 0,00 | 136 219,22 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 115,87 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 32 450,37 | 0,00 | 75 955,87 |
| 5.1. | население | 32 450,37 | 0,00 | 75 945,00 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 10,87 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 89 904,33 | 0,00 | 197 672,93 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -7 904,45 | 0,00 | -75 955,87 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 23 609,56 |
| 2 | Содержание общего имущества | 51 403,11 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 401,54 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 5 590,38 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 3 764,40 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 5 135,34 |
| | Итого | 89 904,33 |


 Директор:

Сазонова С.А.