ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Квартальный проезд 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**137 842,62**	**0,00**	**151 074,29**
1.1	население	137 842,62	0,00	150 200,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	874,26
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-154 229,14**	**0,00**	**-151 990,06**
3	**Начислено за услуги**	**309 104,88**	**0,00**	**359 514,63**
3.1.	население	309 104,88	0,00	358 068,59
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 446,04
4	**Оплачено за услуги**	**324 160,90**	**0,00**	**322 363,75**
4.1.	население	324 160,90	0,00	320 797,14
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 566,61
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**122 786,60**	**0,00**	**188 225,17**
5.1.	население	122 786,60	0,00	187 471,48
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	753,69
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**316 744,21**	**0,00**	**359 514,63**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-146 812,45**	**0,00**	**-189 140,94**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 289,24
2	Содержание общего имущества	165 215,70
3	Уборка лестничных клеток	1 084,08
4	Аварийное обслуживание	15 500,10
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 164,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 373,93
7	Текущий ремонт, в том числе:	37 117,16
7,1	*_ремонт боровов*	*11 686,56*
7,2	*_ремонт цоколя*	*25 430,60*
Итого		**316 744,21**

Директор: Сазонова С.А.