

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Квартальный проезд 1-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	62 230,97	0,00	53 726,15
1.1	население	62 230,97	0,00	52 950,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	776,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-36 443,90	0,00	-53 726,15
3	Начислено за услуги	171 340,15	0,00	218 785,39
3.1.	население	171 340,15	0,00	217 615,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 169,82
4	Оплачено за услуги	194 614,31	0,00	213 225,31
4.1.	население	194 614,31	0,00	212 001,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 224,27
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	38 956,81	0,00	59 286,23
5.1.	население	38 956,81	0,00	58 564,65
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	721,58
6	Выполнено работ (оказано услуг)	277 239,87	0,00	218 785,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-119 069,46	0,00	-59 286,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	28 769,77
2	Содержание общего имущества	90 665,97
3	Уборка лестничных клеток	606,13
4	Аварийное обслуживание	8 666,10
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 682,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 287,22
7	Текущий ремонт, в том числе:	109 562,08
7,1	ремонт балкона	11 562,08
7,2	ремонт дымовой трубы	40 000,00
7,3	ремонт подъезда	58 000,00
	Итого	277 239,87



Директор:

Сазонова С.А.