ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Квартальный проезд 2-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**36 875,02**	**0,00**	**23 999,02**
1.1	население	36 875,02	0,00	23 054,42
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	944,60
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**2 027,69**	**0,00**	**-32 507,28**
3	**Начислено за услуги**	**175 896,97**	**0,00**	**302 562,09**
3.1.	население	175 896,97	0,00	301 023,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 538,31
4	**Оплачено за услуги**	**171 266,97**	**0,00**	**270 473,84**
4.1.	население	171 266,97	0,00	268 816,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 657,44
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**41 505,02**	**0,00**	**56 087,27**
5.1.	население	41 505,02	0,00	55 261,80
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	825,47
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**275 479,80**	**0,00**	**302 562,09**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-102 185,14**	**0,00**	**-64 595,53**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 003,18
2	Содержание общего имущества	82 059,42
3	Уборка лестничных клеток	610,81
4	Аварийное обслуживание	8 504,19
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 726,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	5 722,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	129 852,88
7,1	*_ремонт балкона*	*9 808,88*
7,2	*_ремонт дымовой трубы*	*96 365,00*
7,3	*_ремонт козырька*	*23 679,00*
Итого		**275 479,80**

Директор: Сазонова С.А.