

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Объединенная управляющая компания"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	КОДЫ		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	31	03	2022
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>		ИНН	0710001		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКВЭД 2	67074640		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКПОФ/ОКФС	3703045321		
Местонахождение (адрес) <u>155802, Ивановская обл, Кинешма г, им Менделеева ул, д. № 2-к</u>		по ОКЕИ	68.32.1		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 640	-	-
	целевое финансирование	1191	1 640	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 640	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	25 815	25 167	22 181
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	423	372	415
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	19 014	19 188	18 223
	Расчеты по налогам и сборам	1233	5	-	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	18	18	17
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1235	6 355	5 588	3 525
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 286	8 331	4 972
	касса организации	1251	-	1	4
	Расчетные счета	1252	41	134	201
	Прочие специальные счета	1253	8 245	8 196	4 766
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	1
	Итого по разделу II	1200	34 102	33 499	27 154
	БАЛАНС	1600	35 742	33 499	27 154

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИБ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(434)	(341)	(274)
	Итого по разделу III	1300	(424)	(331)	(264)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 671	9 941	5 994
	целевое финансирование	1451	9 671	9 941	5 994
	Итого по разделу IV	1400	9 671	9 941	5 994
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	26 495	23 888	21 424
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	24 954	23 704	20 154
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	29
	Расчеты по налогам и сборам	1523	52	54	55
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	17	17	20
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	34	48	31
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	1 437	66	1 135
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 495	23 888	21 424
	БАЛАНС	1700	35 742	33 499	27 154

Руководитель _____ Сазонова С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Объединенная управляющая компания"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	31 03 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	67074640		
ИНН	3703045321		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	63 523	63 421
	Себестоимость продаж	2120	(57 164)	(61 051)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 359	2 370
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(5 349)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 010	2 370
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	7
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 279	189
	Штрафы, пени, неустойки к получению	2341	373	67
	Доходы (расходы), связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	2342	1 378	-
	Прочие внереализационные доходы	2343	528	123
	Прочие расходы	2350	(3 367)	(2 607)
	Расходы на услуги банков	2351	(42)	(38)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	2352	(1 022)	(-)
	Доходы (расходы), связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	2353	(1 378)	(-)
	Прочие внереализационные расходы	2354	(924)	(286)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	2355	(-)	(2 284)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(73)	(41)
	Налог на прибыль	2410	(19)	(25)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(19)	(25)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4)	(1)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового законодательства	2461	(4)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(96)	(67)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(96)	(67)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Сазонова С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Объединенная управляющая компания"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	31	03	2022
ИНН	67074640		
по ОКВЭД 2	3703045321		
по ОКФС	68.32.1		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	9 941	5 994
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	3 422	7 288
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	3 422	7 288
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(5 331)	(3 341)
	Всего использовано средств	6300	(5 331)	(3 341)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	8 032	9 941

Руководитель _____ Сазонова С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 16a538e3-740d-4bdf-bf2e-e3d6835030c6

ООО "ОУК", САЗОНОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСАНДРОВНА, директор
31.03.2022 12:00 (MSK), Сертификат № 630CA900E9AD36A5444EFA93D4831F29

Декларация Межрайонная ИФНС России №5 по Ивановской области, Забегалова
Татьяна Анатольевна
01.04.2022 04:20 (MSK), Сертификат № 5F9B7400FEADE6A44F7AE531C7B40A7E