

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Авиационная улица 7/14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>25 346,52</b>	<b>0,00</b>	<b>10 271,99</b>	<b>34 861,51</b>
1.1.	население	25 346,52	0,00	10 271,99	34 828,26
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	33,25
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-9 064,59</b>	<b>-47 047,89</b>	<b>2 896,69</b>	<b>-34 861,51</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>59 219,91</b>	<b>0,00</b>	<b>30 026,99</b>	<b>122 357,02</b>
3.1.	население	59 219,91	0,00	30 026,99	122 263,53
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	93,49
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>83 509,82</b>	<b>0,00</b>	<b>28 998,68</b>	<b>143 082,34</b>
4.1.	население	83 509,82	0,00	28 998,68	142 966,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	115,87
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 056,61</b>	<b>0,00</b>	<b>11 300,30</b>	<b>14 136,19</b>
6.1.	население	1 056,61	0,00	11 300,30	14 125,32
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	10,87
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>54 441,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>122 357,02</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>20 004,01</b>	<b>-47 047,89</b>	<b>31 895,37</b>	<b>-14 136,19</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	13 933,01
2	Содержание общего имущества	27 684,36
3	Уборка лестничных клеток	196,80
4	Аварийное обслуживание	2 740,05
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 845,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	8 042,00
<b>Итого</b>		<b>54 441,22</b>



Директор

Сазонова С.А.