

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Фабричный двор улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	73 643,05	0,00	35 554,61
1.1	население	73 643,05	0,00	35 486,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,02
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-88 179,80	0,00	-35 554,61
3	Начислено за услуги	313 569,97	0,00	378 922,53
3.1.	население	313 569,97	0,00	378 731,30
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	191,23
4	Оплачено за услуги	305 784,46	0,00	357 220,73
4.1.	население	305 784,46	0,00	356 983,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	237,01
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	81 428,56	0,00	57 256,41
5.1.	население	81 428,56	0,00	57 234,17
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	22,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	370 543,07	0,00	378 922,53
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-152 938,41	0,00	-57 256,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	64 382,03
2	Содержание общего имущества	138 187,26
3	Уборка лестничных клеток	988,93
4	Аварийное обслуживание	14 138,79
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 271,20
6	Техническое обслуживание приборов учета	23 688,09
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 282,52
8	Текущий ремонт, в том числе:	67 604,25
8,1	<i>установка прибора учета потребления холодной воды</i>	5 636,25
8,2	<i>установка окон ПВХ</i>	61 968,00
	Итого	370 543,07



Сазонова С.А.