

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Григория Королева улица 1/33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>163 597,38</b>	<b>3 843,81</b>	<b>5 506,84</b>	<b>73 077,62</b>
1.1	население	163 597,38	3 843,81	5 506,84	72 264,49
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	813,13
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-224 687,39</b>	<b>-8 221,75</b>	<b>547 963,88</b>	<b>-78 950,42</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>202 184,64</b>	<b>0,00</b>	<b>99 996,43</b>	<b>293 728,68</b>
3.1.	население	202 184,64	0,00	99 996,43	292 560,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 168,62
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>257 555,71</b>	<b>0,00</b>	<b>98 226,86</b>	<b>312 357,23</b>
4.1.	население	257 555,71	0,00	98 226,86	311 157,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 199,25
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>108 226,31</b>	<b>3 843,81</b>	<b>7 276,41</b>	<b>54 449,07</b>
6.1.	население	108 226,31	3 843,81	7 276,41	53 666,57
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	782,50
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>247 534,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>293 728,68</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-214 665,68</b>	<b>-8 221,75</b>	<b>646 190,74</b>	<b>-60 321,87</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	51 693,10
2	Содержание общего имущества	110 281,23
3	Уборка лестничных клеток	800,76
4	Аварийное обслуживание	11 148,87
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 507,20
6	Техническое обслуживание приборов учета	15 314,97
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 037,87
8	Текущий ремонт, в том числе:	4 750,00
8,1	поверка прибора учета	4 750,00
	<b>Итого</b>	<b>247 534,00</b>



Директор:

Сазонова С.А.