

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Григория Королева улица 10-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 011,15	36 955,98	72 062,04	47 562,27
1.1	население	87 011,15	36 955,98	72 062,04	45 437,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 124,49
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-40 821,43	12 983,82	559 385,18	-77 591,79
3	Начислено за услуги	1 001 400,27	0,00	362 631,22	919 472,92
3.1.	население	1 001 400,27	0,00	362 631,22	915 783,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 689,80
4	Оплачено за услуги	1 013 699,17	0,00	364 215,52	930 874,62
4.1.	население	1 013 699,17	0,00	364 215,52	926 810,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	4 064,02
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	74 712,25	36 955,98	70 477,74	36 160,57
6.1.	население	74 712,25	36 955,98	70 477,74	34 410,30
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 750,27
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 049 953,59	0,00	588 498,20	919 472,92
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-77 075,85	12 983,82	335 102,50	-66 190,09

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 570,40
2	Содержание общего имущества	457 429,95
3	Аварийное обслуживание	41 498,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 211,77
5	Техническое обслуживание приборов учета	24 220,56
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	74 581,43
7	Текущий ремонт, в том числе:	256 440,96
7,1	поверка прибора учета	19 950,00
7,2	установка окон ПВХ	236 490,96
	Итого	1 049 953,59

Итого

Директор:



Сафонова С.А.