ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Григория Королева улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**128 174,28**	**1,89**	**152 993,27**
1.1	население	128 174,28	1,89	152 114,54
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	878,73
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-61 783,76**	**-18 245,35**	**-156 782,65**
3	**Начислено за услуги**	**185 628,27**	**0,00**	**271 700,81**
3.1.	население	185 628,27	0,00	270 396,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 304,55
4	**Оплачено за услуги**	**188 988,60**	**0,00**	**273 386,40**
4.1.	население	188 988,60	0,00	272 029,49
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 356,91
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**124 813,95**	**1,89**	**151 307,68**
5.1.	население	124 813,95	1,89	150 481,31
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	826,37
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**228 897,03**	**0,00**	**271 700,81**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-101 692,19**	**-18 245,35**	**-155 097,06**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 893,98
2	Содержание общего имущества	85 391,97
3	Уборка лестничных клеток	669,11
4	Аварийное обслуживание	9 314,18
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 273,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	6 058,79
7	Текущий ремонт, в том числе:	76 296,00
7,1	*_ремонт системы отопления*	*76 296,00*
Итого		**228 897,03**

Директор: Сазонова С.А.