

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Ивана Виноградова улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	31 061,14	0,00	41 836,36	11 494,13
1.1	население	31 061,14	0,00	41 836,36	10 583,66
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	910,47
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-61 856,84	0,00	1 224 195,81	-11 494,13
3	Начислено за услуги	506 062,42	0,00	227 922,23	785 271,25
3.1.	население	505 562,42	0,00	227 922,23	783 877,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	0,00	1 393,83
4	Оплачено за услуги	534 989,96	0,00	254 629,88	787 890,43
4.1.	население	534 739,96	0,00	254 629,88	786 422,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	1 467,56
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 133,60	0,00	15 128,71	8 874,95
6.1.	население	1 883,60	0,00	15 128,71	8 038,21
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	836,74
7	Выполнено работ (оказано услуг)	598 113,04	0,00	22 000,00	785 271,25
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-124 979,92	0,00	1 456 825,69	-8 874,95

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 747,69
2	Содержание общего имущества	287 297,55
3	Уборка лестничных клеток	1 831,80
4	Аварийное обслуживание	26 187,87
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 172,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 611,93
7	Текущий ремонт, в том числе:	132 263,60
7,1	ремонт подъезда	132 263,60
	Итого	598 113,04

Итого



Директор

Сазонова С.А.