

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Кооперативная улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 873,72	0,00	37 396,24	108 944,08
1.1	население	75 587,16	0,00	20 814,72	107 194,56
1.2	юридические лица	8 286,56	0,00	16 581,52	936,40
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	813,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-19 689,31	0,00	94 221,03	-108 947,68
3	Начислено за услуги	277 248,84	0,00	107 268,79	411 438,06
3.1.	население	269 616,32	0,00	104 274,87	399 745,39
3.2.	юридические лица	7 632,52	0,00	2 993,92	10 524,05
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 168,62
4	Оплачено за услуги	284 548,83	0,00	120 364,10	406 699,14
4.1.	население	272 610,19	0,00	100 788,66	391 485,46
4.2.	юридические лица	11 938,64	0,00	19 575,44	14 014,43
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 199,25
5	Перечислено % банка на остаток по счету			284,35	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	76 573,73	0,00	24 300,93	113 683,00
6.1.	население	72 593,29	0,00	24 300,93	115 454,49
6.2.	юридические лица	3 980,44	0,00	0,00	-2 553,98
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	782,49
7	Выполнено работ (оказано услуг)	239 933,92	0,00	0,00	411 438,06
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	24 925,60	0,00	214 869,48	-113 686,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 965,24
2	Содержание общего имущества	114 559,62
3	Уборка лестничных клеток	30 707,43
4	Аварийное обслуживание	11 760,99
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 807,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	14 133,44
	Итого	239 933,92



Директор

Сазонова С.А.