

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Краснофлотская улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	218 316,35	0,00	197 460,89
1.1	население	198 176,40	0,00	197 326,39
1.2	юридические лица	20 139,95	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	134,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-221 591,90	0,00	-198 835,36
3	Начислено за услуги	259 654,62	0,00	273 293,40
3.1.	население	245 327,34	0,00	272 915,19
3.2.	юридические лица	14 327,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	378,21
4	Оплачено за услуги	257 316,89	0,00	328 955,51
4.1.	население	234 575,98	0,00	328 468,11
4.2.	юридические лица	22 740,91	0,00	18,65
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	468,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	220 654,08	0,00	141 798,78
5.1.	население	208 927,76	0,00	141 773,47
5.2.	юридические лица	11 726,32	0,00	-18,65
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	43,96
6	Выполнено работ (оказано услуг)	259 402,04	0,00	273 293,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-223 677,05	0,00	-143 173,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 304,50
2	Содержание общего имущества	116 669,19
3	Уборка лестничных клеток	7 491,48
4	Аварийное обслуживание	11 598,48
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 186,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 372,54
7	Текущий ремонт, в том числе:	
7,1	установка прибора учета потребления холодной воды	41 779,65
7,2	ремонт козырька	5 354,50
	Итого	36 425,15
		259 402,04



Сазонова С.А.