

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Краснофлотская улица 15 (Кинешма)

Таблица №1				
№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	107 239,00	0,00	101 930,58
1.1	население			
1.2	юридические лица	93 807,71	0,00	100 778,52
1.3	использование общего имущества	13 431,29	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-100 008,32	0,00	-102 913,41
3	Начислено за услуги			
3.1	население	274 128,34	0,00	284 157,54
3.2	юридические лица	239 087,19	0,00	280 918,18
3.3	использование общего имущества	35 041,15	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги			
4.1	население	266 043,84	0,00	273 488,84
4.2	юридические лица	229 448,92	0,00	269 474,02
4.3	использование общего имущества	36 594,92	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	115 323,50	0,00	112 599,28
5.1	население			
5.2	юридические лица	103 445,98	0,00	112 222,68
5.3	использование общего имущества	11 877,52	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	294 143,01	0,00	376,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-128 107,49	0,00	-113 582,11

Таблица №2		
№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	57 795,95
3	Уборка лестничных клеток	110 314,66
4	Аварийное обслуживание	5 934,34
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 272,55
6	Техническое обслуживание приборов учета	6 714,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 621,93
8	Текущий ремонт, в том числе:	42 701,58
8,1	поверка прибора учета	35 788,00
8,2	ремонт дымовой трубы	11 400,00
8,3	ремонт карниза	20 388,00
	Итого	294 143,01



Директор:

Сазонова С.А.