ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Краснофлотская улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**33 997,84**	**0,00**	**37 725,13**
1.1	население	33 997,84	0,00	37 623,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	101,26
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**92,04**	**0,00**	**-37 725,13**
3	**Начислено за услуги**	**96 277,46**	**0,00**	**187 322,48**
3.1.	население	96 277,46	0,00	187 037,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	284,70
4	**Оплачено за услуги**	**84 642,10**	**0,00**	**187 673,16**
4.1.	население	84 642,10	0,00	187 320,30
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	352,86
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**45 633,20**	**0,00**	**37 374,45**
5.1.	население	45 633,20	0,00	37 341,35
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,10
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**112 126,61**	**0,00**	**187 322,48**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-27 392,47**	**0,00**	**-37 374,45**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	22 289,38
2	Содержание общего имущества	45 003,81
3	Уборка лестничных клеток	343,49
4	Аварийное обслуживание	4 782,51
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 220,32
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	3 567,42
7	Текущий ремонт, в том числе:	32 919,68
7,1	*поверка прибора учета*	*11 450,00*
7,2	*ремонт цоколя*	*21 469,68*
	Итого	**112 126,61**

Директор: Сазонова С.А.