ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Краснофлотская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**4 023,24**	**0,00**	**7 674,48**
1.1	население	4 023,24	0,00	7 742,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-68,10
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**5 044,68**	**0,00**	**-7 674,48**
3	**Начислено за услуги**	**178 148,69**	**0,00**	**127 693,57**
3.1.	население	178 148,69	0,00	127 693,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	**Оплачено за услуги**	**176 722,36**	**0,00**	**133 983,61**
4.1.	население	176 722,36	0,00	133 983,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**5 449,57**	**0,00**	**1 384,44**
5.1.	население	5 449,57	0,00	1 452,54
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-68,10
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**177 990,59**	**0,00**	**127 693,57**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**3 776,45**	**0,00**	**-1 384,44**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	36 150,81
2	Содержание общего имущества	90 461,79
3	Уборка лестничных клеток	606,29
4	Аварийное обслуживание	8 668,38
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 684,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 421,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	34 998,00
7,1	*ремонт цоколя*	*34 998,00*
Итого		**177 990,59**

Директор Сазонова С.А.