

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Красновоткинская улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>24 026,89</b>	<b>10 380,75</b>	<b>76 915,27</b>	<b>8 672,88</b>
1.1	население	24 026,89	10 380,75	76 915,27	6 306,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 366,68
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>5 776,95</b>	<b>22 815,59</b>	<b>629 707,72</b>	<b>-17 277,62</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>320 116,22</b>	<b>0,00</b>	<b>129 351,06</b>	<b>273 553,42</b>
3.1.	население	320 116,22	0,00	129 351,06	271 475,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 078,01
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>303 223,69</b>	<b>0,00</b>	<b>113 814,32</b>	<b>266 072,52</b>
4.1.	население	303 223,69	0,00	113 814,32	263 746,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 326,34
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>40 919,42</b>	<b>10 380,75</b>	<b>92 452,01</b>	<b>16 153,78</b>
6.1.	население	40 919,42	10 380,75	92 452,01	14 035,43
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 118,35
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>328 147,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>273 553,42</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-19 146,86</b>	<b>22 815,59</b>	<b>743 522,04</b>	<b>-24 758,52</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 737,67
2	Содержание общего имущества	150 899,58
3	Уборка лестничных клеток	1 008,83
4	Аварийное обслуживание	14 423,43
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 457,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 818,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	58 801,87
7,1	ремонт кровли	58 801,87
	<b>Итого</b>	<b>328 147,50</b>



Директор:

Сазонова С.А.