

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Красновоткинская улица 9-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	189 339,19	0,00	43 047,84
1.1	население	202 700,32	0,00	28 927,82
1.2	юридические лица	-13 361,13	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	14 120,02
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	113 881,78	0,00	-43 047,84
3	Начислено за услуги	1 719 443,83	0,00	1 284 073,42
3.1.	население	1 706 359,24	0,00	1 283 503,98
3.2.	юридические лица	13 084,59	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	569,44
4	Оплачено за услуги	1 726 578,75	0,00	1 237 096,58
4.1.	население	1 713 597,02	0,00	1 236 390,82
4.2.	юридические лица	12 981,73	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	705,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	182 204,27	0,00	90 024,68
5.1.	население	195 462,54	0,00	76 040,98
5.2.	юридические лица	-13 258,27	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	13 983,70
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 586 728,88	0,00	1 284 073,42
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	253 731,65	0,00	-90 024,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	266 814,30
2	Содержание общего имущества	595 264,21
3	Уборка лестничных клеток	4 249,81
4	Аварийное обслуживание	60 759,18
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 539,37
6	Содержание и обслуживание лифтов	201 880,00
7	Техническое обслуживание приборов учета	23 706,18
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	191 130,83
9	Текущий ремонт, в том числе:	203 385,00
9,1	__поверка прибора учета	18 300,00
9,2	__ремонт кровли	45 338,00
9,3	__ремонт отмостки	139 747,00
	Итого	1 586 728,88

Итого



Директор:

Сазонова С.А.