

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Наволоцкая улица 13 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	137 999,37	0,00	79 241,06	90 669,63
1.1	население	137 999,37	0,00	79 241,06	88 810,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 858,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-279 783,55	0,00	515 971,34	-113 133,51
3	Начислено за услуги	987 563,41	0,00	362 451,70	1 017 451,17
3.1.	население	987 563,41	0,00	362 451,70	1 014 459,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 991,61
4	Оплачено за услуги	981 464,81	0,00	351 184,64	989 419,93
4.1.	население	981 464,81	0,00	351 184,64	986 210,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 209,53
5	Перечислено % банка на остаток по счету			1 512,80	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	144 097,97	0,00	90 508,12	118 700,87
6.1.	население	144 097,97	0,00	90 508,12	117 059,87
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 641,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	978 325,56	0,00	0,00	1 017 451,17
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-276 644,30	0,00	868 668,78	-141 164,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	181 864,52
2	Содержание общего имущества	423 744,69
3	Уборка лестничных клеток	20 668,28
4	Содержание контейнерной площадки	14 891,88
5	Аварийное обслуживание	41 291,43
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 076,20
7	Техническое обслуживание приборов учета	15 027,96
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 859,60
9	Текущий ремонт, в том числе:	211 901,00
9,1	ремонт межпанельных, температурных швов	32 180,00
9,2	ремонт подъезда	78 000,00
9,3	установка окон ПВХ	101 721,00
	Итого	978 325,56



Директор:

Сазонова С.А.