ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Пожарского улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**84 711,76**	**0,00**	**63 150,85**
1.1	население	84 711,76	0,00	62 405,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	745,11
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-110 356,21**	**0,00**	**-63 150,85**
3	**Начислено за услуги**	**107 883,72**	**0,00**	**194 057,23**
3.1.	население	107 883,72	0,00	193 079,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	977,39
4	**Оплачено за услуги**	**118 520,83**	**0,00**	**184 917,49**
4.1.	население	118 520,83	0,00	183 955,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	962,24
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**74 074,65**	**0,00**	**72 290,59**
5.1.	население	74 074,65	0,00	71 530,33
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	760,26
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**118 624,49**	**0,00**	**194 057,23**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-110 459,87**	**0,00**	**-72 290,59**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	21 647,53
2	Содержание общего имущества	53 068,20
3	Аварийное обслуживание	5 294,73
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 565,20
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	7 428,83
6	Текущий ремонт, в том числе:	27 620,00
6,1	*_ремонт дымовой трубы*	*27 620,00*
Итого		**118 624,49**

Директор: Сазонова С.А.