

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Правды улица 40 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>34 265,38</b>	<b>0,00</b>	<b>82 346,37</b>
1.1	население	34 265,38	0,00	82 207,33
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	139,04
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-37 700,11</b>	<b>0,00</b>	<b>-82 346,37</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>50 754,73</b>	<b>0,00</b>	<b>108 586,96</b>
3.1.	население	50 754,73	0,00	108 196,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	390,95
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>61 604,38</b>	<b>0,00</b>	<b>76 894,66</b>
4.1.	население	61 604,38	0,00	76 410,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	484,54
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>23 415,73</b>	<b>0,00</b>	<b>114 038,67</b>
5.1.	население	23 415,73	0,00	113 993,22
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	45,45
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>61 573,60</b>	<b>0,00</b>	<b>108 586,96</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-37 669,33</b>	<b>0,00</b>	<b>-114 038,67</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	12 400,88
2	Содержание общего имущества	23 670,39
3	Уборка лестничных клеток	176,20
4	Аварийное обслуживание	2 453,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 651,79
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 672,02
7	Текущий ремонт, в том числе:	19 549,16
7,1	ремонт фасада	19 549,16
<b>Итого</b>		<b>61 573,60</b>



Сазонова С.А.