

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Социалистическая улица 39 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	263 684,23	0,00	55 247,17
1.1	население	43 588,19	0,00	53 722,39
1.2	юридические лица	220 096,04	0,00	678,43
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	846,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-279 773,20	0,00	-56 721,98
3	Начислено за услуги	230 819,93	0,00	223 639,04
3.1.	население	172 926,10	0,00	222 376,95
3.2.	юридические лица	57 893,83	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 262,09
4	Оплачено за услуги	413 830,68	0,00	225 956,80
4.1.	население	174 935,21	0,00	220 588,64
4.2.	юридические лица	238 895,47	0,00	4 053,06
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 315,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	80 673,48	0,00	52 929,41
5.1.	население	41 579,08	0,00	55 510,70
5.2.	юридические лица	39 094,40	0,00	-3 374,63
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	793,34
6	Выполнено работ (оказано услуг)	268 669,26	0,00	223 639,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-134 611,78	0,00	-54 404,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	51 221,23
2	Содержание общего имущества	106 054,32
3	Уборка лестничных клеток	675,26
4	Аварийное обслуживание	11 556,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 676,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	15 457,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	78 028,01
7,1	ремонт дымовой трубы	48 000,00
7,2	ремонт карниза	30 028,01
Итого		268 669,26

Директор:



Сазонова С.А.