

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Социалистическая улица 40 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>128 108,48</b>	<b>0,00</b>	<b>147 178,55</b>
1.1	население	128 108,48	0,00	146 009,65
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 168,90
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>27 919,60</b>	<b>0,00</b>	<b>-153 209,39</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>241 288,33</b>	<b>0,00</b>	<b>358 520,01</b>
3.1.	население	241 288,33	0,00	356 399,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 120,50
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>247 629,68</b>	<b>0,00</b>	<b>383 076,22</b>
4.1.	население	247 629,68	0,00	380 708,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 368,18
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>121 767,13</b>	<b>0,00</b>	<b>122 622,34</b>
5.1.	население	121 767,13	0,00	121 701,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	921,22
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>313 781,28</b>	<b>0,00</b>	<b>358 520,01</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-38 232,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-128 653,18</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	39 691,22
2	Содержание общего имущества	97 172,43
3	Уборка лестничных клеток	1 011,16
4	Аварийное обслуживание	14 457,27
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 480,24
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 928,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	125 040,00
7,1	монтаж домофонного оборудования	125 040,00
<b>Итого</b>		<b>313 781,28</b>

Директор

Сазонова С.А.

ДЛЯ ДОКУМЕНТАЦИИ