

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Социалистическая улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>198 514,60</b>	<b>0,00</b>	<b>104 655,48</b>
1.1.	население	116 763,04	0,00	104 445,62
1.2.	юридические лица	81 751,56	0,00	75,36
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	134,50
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-160 079,56</b>	<b>0,00</b>	<b>-105 475,24</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>197 216,81</b>	<b>0,00</b>	<b>191 396,10</b>
3.1.	население	181 140,25	0,00	191 093,25
3.2.	юридические лица	16 076,56	0,00	-75,36
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	378,21
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>250 268,51</b>	<b>0,00</b>	<b>194 459,73</b>
4.1.	население	168 809,70	0,00	194 122,39
4.2.	юридические лица	81 458,81	0,00	-131,41
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	468,75
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>145 462,90</b>	<b>0,00</b>	<b>101 591,85</b>
5.1.	население	129 093,59	0,00	101 416,48
5.2.	юридические лица	16 369,31	0,00	131,41
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	43,96
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>219 254,93</b>	<b>0,00</b>	<b>191 396,10</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-129 065,98</b>	<b>0,00</b>	<b>-102 411,61</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	50 039,45
2	Содержание общего имущества	88 669,70
3	Уборка придомовой территории	-420,64
4	Уборка лестничных клеток	709,94
5	Аварийное обслуживание	8 869,18
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 430,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	16 866,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	49 090,20
8,1	ремонт системы канализации	17 723,40
8,2	ремонт козырька	31 366,80
<b>Итого</b>		<b>219 254,93</b>

Директор:

Сазонова С.А.

