

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 25-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	274 703,34	0,00	0,00	71 364,45
1.1	население	85 798,48	0,00	0,00	69 128,29
1.2	юридические лица	188 904,86	0,00	0,00	94,02
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 142,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-180 669,03	0,00	0,00	-80 442,25
3	Начислено за услуги	707 314,98	0,00	1 792 109,70	641 670,55
3.1.	население	573 859,08	0,00	1 431 909,57	640 272,47
3.2.	юридические лица	133 455,90	0,00	360 200,13	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 398,08
4	Оплачено за услуги	703 830,63	0,00	1 523 531,44	694 983,94
4.1.	население	559 996,08	0,00	1 383 413,64	692 860,02
4.2.	юридические лица	143 834,55	0,00	140 117,80	651,10
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 472,82
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	278 187,69	0,00	268 578,26	18 051,06
6.1.	население	99 661,48	0,00	48 495,93	16 540,74
6.2.	юридические лица	178 526,21	0,00	220 082,33	-557,08
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 067,40
7	Выполнено работ (оказано услуг)	782 796,85	0,00	3 054 778,60	641 670,55
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-259 635,25	0,00	-1 531 247,16	-27 128,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	121 461,60
2	Содержание общего имущества	341 518,63
3	Уборка лестничных клеток	2 185,79
4	Аварийное обслуживание	31 248,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 429,20
6	Техническое обслуживание приборов учета	23 974,50
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	73 414,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	172 564,50
8,1	установка прибора учета потребления холодной воды	8 114,50
8,2	поверка прибора учета	11 450,00
8,3	ремонт подъезда	153 000,00
	Итого	782 796,85



Сазонова С.А.

Сазонова С.А.