

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	84 504,32	0,00	77 819,88	8 747,04
1.1	население	84 504,32	0,00	77 819,88	5 374,73
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 372,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-265 785,67	0,00	103 380,93	-27 195,88
3	Начислено за услуги	654 154,63	0,00	251 147,92	865 874,87
3.1.	население	654 154,63	0,00	251 147,92	864 476,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 398,08
4	Оплачено за услуги	625 175,30	0,00	230 808,88	861 101,97
4.1.	население	625 175,30	0,00	230 808,88	859 629,15
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 472,82
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	113 483,65	0,00	98 158,92	13 519,94
6.1.	население	113 483,65	0,00	98 158,92	10 222,37
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 297,57
7	Выполнено работ (оказано услуг)	653 115,76	0,00	0,00	865 874,87
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-293 726,13	0,00	334 189,81	-31 968,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 136,97
2	Содержание общего имущества	316 136,34
3	Уборка лестничных клеток	1 991,62
4	Аварийное обслуживание	28 476,63
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 673,20
6	Техническое обслуживание приборов учета	23 714,28
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	68 422,22
8	Текущий ремонт, в том числе:	92 564,50
8,1	установка прибора учета потребления холодной воды	8 114,50
8,2	поверка прибора учета	11 450,00
8,3	очистка от мусора подвалов, технических этажей	73 000,00
	Итого	653 115,76

Директор:

Сазонова С.А.