

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Воеводы Боборыкина улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>26 465,39</b>	<b>1 137,60</b>	<b>10 718,55</b>
1.1	население	15 391,49	1 137,60	10 617,29
1.2	юридические лица	11 073,90	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	101,26
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-18 356,52</b>	<b>1 137,60</b>	<b>-21 699,45</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>137 582,18</b>	<b>0,00</b>	<b>251 231,73</b>
3.1.	население	123 182,74	0,00	250 947,03
3.2.	юридические лица	14 399,44	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	284,70
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>131 013,45</b>	<b>0,00</b>	<b>243 355,76</b>
4.1.	население	123 571,23	0,00	242 994,87
4.2.	юридические лица	7 442,22	0,00	8,03
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	352,86
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>33 034,12</b>	<b>1 137,60</b>	<b>18 594,52</b>
5.1.	население	15 003,00	1 137,60	18 569,45
5.2.	юридические лица	18 031,12	0,00	-8,03
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,10
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>136 650,38</b>	<b>0,00</b>	<b>251 231,73</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-23 993,45</b>	<b>1 137,60</b>	<b>-29 575,42</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	34 514,65
2	Содержание общего имущества	65 426,31
3	Уборка лестничных клеток	487,70
4	Аварийное обслуживание	6 790,11
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 093,92
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	13 887,69
7	Текущий ремонт, в том числе:	11 450,00
7,1	поверка прибора учета	11 450,00
<b>Итого</b>		<b>136 650,38</b>

Итого



Директор:

Сазонова С.А.