ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 19 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**101 635,67**	**0,00**	**55 652,66**
1.1	население	83 158,27	0,00	58 546,60
1.2	юридические лица	18 477,40	0,00	-2 995,20
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	101,26
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-20 635,66**	**0,00**	**-59 566,51**
3	**Начислено за услуги**	**192 021,76**	**0,00**	**146 711,76**
3.1.	население	150 436,89	0,00	146 427,06
3.2.	юридические лица	41 584,87	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	284,70
4	**Оплачено за услуги**	**183 446,02**	**0,00**	**164 979,33**
4.1.	население	150 125,84	0,00	164 586,01
4.2.	юридические лица	33 320,18	0,00	40,46
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	352,86
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**110 211,41**	**0,00**	**37 385,09**
5.1.	население	83 469,32	0,00	40 387,65
5.2.	юридические лица	26 742,09	0,00	-3 035,66
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,10
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**220 978,33**	**0,00**	**146 711,76**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-58 167,97**	**0,00**	**-41 298,94**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	39 313,60
2	Содержание общего имущества	85 632,54
3	Уборка лестничных клеток	596,21
4	Аварийное обслуживание	8 524,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 385,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	22 388,38
7	Текущий ремонт, в том числе:	60 138,00
7,1	*_ремонт козырька*	*13 557,00*
7,2	*_ремонт отмостки*	*46 581,00*
Итого		**220 978,33**

Директор: Сазонова С.А.