

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	366 735,26	0,00	402 239,70
1.1	население	330 033,59	0,00	378 077,23
1.2	юридические лица	36 701,67	0,00	20 820,31
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 342,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-258 472,81	0,00	-408 937,72
3	Начислено за услуги	566 387,46	0,00	974 568,33
3.1.	население	536 828,45	0,00	930 514,62
3.2.	юридические лица	29 059,01	0,00	42 586,41
3.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	1 467,30
4	Оплачено за услуги	636 057,26	0,00	917 207,99
4.1.	население	606 998,65	0,00	882 738,27
4.2.	юридические лица	28 808,61	0,00	32 876,76
4.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	1 592,96
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	297 065,46	0,00	459 600,04
5.1.	население	259 863,39	0,00	425 853,58
5.2.	юридические лица	36 952,07	0,00	30 529,96
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	3 216,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	653 138,53	0,00	974 568,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-275 554,08	0,00	-466 298,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 574,34
2	Содержание общего имущества	321 750,84
3	Уборка лестничных клеток	2 036,70
4	Аварийное обслуживание	29 120,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 031,77
6	Техническое обслуживание приборов учета	16 231,68
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	-17 357,56
8	Текущий ремонт, в том числе:	166 750,00
8,1	установка прибора учета потребления холодной воды	7 200,00
8,2	поверка прибора учета	9 550,00
8,3	ремонт подъезда	150 000,00
	Итого	653 138,53



Директор:

Сазонова С.А.