ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Ванцетти улица 47 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**33 623,32**	**0,00**	**21 860,83**
1.1	население	33 623,32	0,00	21 792,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,02
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**28 230,52**	**0,00**	**-21 860,83**
3	**Начислено за услуги**	**124 776,73**	**0,00**	**123 463,01**
3.1.	население	124 776,73	0,00	123 271,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	191,23
4	**Оплачено за услуги**	**156 620,34**	**0,00**	**135 934,50**
4.1.	население	156 620,34	0,00	135 697,49
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	237,01
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**1 779,71**	**0,00**	**9 389,34**
5.1.	население	1 779,71	0,00	9 367,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	22,24
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**119 109,96**	**0,00**	**123 463,01**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**65 740,90**	**0,00**	**-9 389,34**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	29 333,46
2	Содержание общего имущества	56 284,44
3	Уборка лестничных клеток	417,82
4	Аварийное обслуживание	5 816,73
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 916,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	7 990,56
7	Текущий ремонт, в том числе:	15 350,15
7,1	*_установка прибора учета потребления холодной воды*	*4 400,00*
7,2	*_ремонт боровов*	*10 950,15*
	Итого	**119 109,96**

Директор: Сазонова С.А.