ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Ванцетти улица 49 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**12 711,26**	**0,00**	**11 127,34**
1.1	население	12 711,26	0,00	10 508,60
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	618,74
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**7 720,09**	**0,00**	**-14 148,59**
3	**Начислено за услуги**	**99 556,37**	**0,00**	**182 677,85**
3.1.	население	99 556,37	0,00	181 764,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	913,64
4	**Оплачено за услуги**	**95 679,75**	**0,00**	**185 644,42**
4.1.	население	95 679,75	0,00	184 696,19
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	948,23
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**16 587,88**	**0,00**	**8 160,77**
5.1.	население	16 587,88	0,00	7 576,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	584,15
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**146 105,31**	**0,00**	**182 677,85**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-42 705,47**	**0,00**	**-11 182,02**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	20 399,90
2	Содержание общего имущества	47 473,11
3	Уборка лестничных клеток	343,40
4	Аварийное обслуживание	4 781,25
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 219,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 091,05
7	Текущий ремонт, в том числе:	49 797,00
7.1	*_ремонт отмостки*	*49 797,00*
	Итого	**146 105,31**

Директор: Сазонова С.А.